

Amsterdam, 19 February 2020

ZOKU CRÉE UN NOUVEAU LOFT DESIGN INNOVANT

Le nouveau Loft design vise à transformer une variété de biens immobiliers en l'un des « 25 hôtels les plus en vogue dans le monde ».

Zoku, le pionnier de la philosophie hybride maison/bureau basé à Amsterdam, a créé un nouveau concept de Loft design modulaire. La conception déstructurée de ses lofts primés est constituée de composants standardisés et compatibles avec de nombreux agencements, tailles de grilles et hauteurs de plafond réduites. Cette nouvelle prestation propulse Zoku au sommet de l'innovation dans sa propre catégorie et permet de développer son design et sa culture de création d'espaces uniques dans les nouveaux et anciens hôtels et immeubles de bureaux.

Après le développement concluant des nouvelles constructions Zoku Copenhague et Zoku Vienne - qui ouvriront leurs portes fin 2020 - la création du Loft design modulaire concrétise les connaissances de Zoku en un produit évolué. Alors que la croissance rapide des agglomérations urbaines continue d'inciter les promoteurs et les propriétaires à créer de nouvelles solutions pour les bâtiments, Zoku souhaite offrir une solution adaptée à ce besoin accru. En étroite collaboration avec l'agence de design [concrete](#) basée à Amsterdam, ils ont développé une approche plus intelligente de la gestion de l'espace - en créant plus de valeur et de flexibilité sur moins de mètres carrés.

« Dans toute l'Europe, nous constatons une concurrence accrue concernant les meilleurs biens immobiliers et une pression croissante du marché visant une plus grande efficacité. Chez Zoku, nous croyons fermement au développement à usage mixte. En combinant le travail, la vie quotidienne et sociale, les bâtiments sont bien plus que des briques et des murs - ils deviennent des lieux et des écosystèmes propices à la collaboration », déclare Hans Meyer, cofondateur de Zoku.

Il ajoute : « Nous avons déjà une grande expérience dans le domaine de la création de collectivités, c'est pourquoi nous avons voulu utiliser ces connaissances pour aider les investisseurs immobiliers à transformer les biens existants en véritables plateformes de création d'espaces. En exploitant notre propre conception, nous pouvons contribuer à prolonger le cycle de vie des bâtiments en les transformant en projets autonomes ou à usage mixte et à optimiser leur efficacité en faisant plus avec moins ».

Marc Jongerius, cofondateur de Zoku : « Notre nouvelle prestation souligne notre ambition de créer un vaste réseau de Zoku dans les villes-portes européennes. Nous perfectionnons notre offre à Amsterdam depuis 2016 et sommes convaincus que la philosophie - et la conception - de Zoku peut contribuer à transformer l'immobilier existant pour le rendre plus agile et plus durable ».

Il ajoute : « Au-delà de notre ambition de devenir un précurseur pour notre public cible, notre but est d'être un partenaire avant-gardiste à la fois pour les développeurs et les investisseurs ; le nouveau design nous permet de renforcer davantage ce dernier. Nous pouvons ainsi nous intégrer aussi bien dans les nouvelles constructions que dans les biens existants et aider les propriétaires immobiliers à trouver des locataires à long terme, à créer un flux de trésorerie régulier et à prolonger le cycle de vie des bâtiments ».

Z O K U

P R E S S R E L E A S E

Le Loft design modulaire transforme la cuisine, la salle de bain, le lit et les espaces de rangement en blocs fonctionnels qui peuvent être configurés de manière très variée. Cela permet à tous les types de bâtiments d'être facilement transformés en l'un des « [25 hôtels les plus en vogue dans le monde](#) ».

--- FIN ---

Pour plus d'informations ou toute demande de média, veuillez contacter :
Maxime Reinders Folmer
maxime@futurefactor.com



NOTE POUR LA RÉDACTION

- Zoku est connue pour avoir annoncé la « fin de la chambre d'hôtel telle que nous la connaissons ». Le nouveau Loft design déstructuré pousse ce message encore plus loin, en effet les espaces standardisés s'inscrivent dans la même philosophie hybride maison/bureau. L'espace nuit est équipé d'un lit qui peut être totalement occulté et la table à manger constitue la pièce maîtresse de chaque loft, ce qui permet de passer du lit à l'espace séjour.
- Zoku loue, gère et achète des biens immobiliers d'une superficie minimale de 5 000 m² SHON et d'une hauteur de plafond minimale de 2,60 à 2,85 m dans les villes-portes européennes.
- Zoku est une enseigne hôtelière Bcorp depuis 2018.
- Zoku figure dans la liste des « [25 hôtels les plus en vogue dans le monde](#) » publiée par Forbes.

À PROPOS DE ZOKU

Zoku a inventé une toute nouvelle catégorie dans le secteur de l'hôtellerie avec son hybride maison/bureau. Le concept Zoku a été développé à Amsterdam en 2016 par les entrepreneurs néerlandais Hans Meyer et Marc Jongerius. Le nom Zoku vient du mot japonais qui signifie famille, tribu ou clan. Zoku permet à la population croissante de talents globe-trotters de vivre et de travailler à l'international. Bien au-delà du confort de la literie, ce concept audacieux a remporté de nombreux prix et se distingue par ses espaces collectifs animés et sa structure communautaire dynamique qui facilite les contacts authentiques. En 2018, Zoku est devenue une société certifiée [BCorp](#) - l'un des rares groupes hôteliers au monde à avoir obtenu cette certification. Pour plus d'informations, consultez le site <https://www.livezoku.com/>.

www.livezoku.com

DÉVELOPPEMENT

Zoku est activement à la recherche de nouveaux projets avec des partenaires immobiliers innovants dans les capitales créatives d'Europe, avec prochainement des implantations aux États-Unis et en Asie. L'équipe de Zoku travaille en étroite collaboration avec les municipalités et les partenaires immobiliers pour déterminer les emplacements qui complètent et s'intègrent parfaitement au quartier environnant, en offrant un accès facile et des connexions directes avec les zones d'affaires, de culture et de divertissement de la ville.

Pour contacter notre équipe de développement, veuillez envoyer un e-mail à : grow@livezoku.com.

À PROPOS DE CONCRETE

concrete est une agence de design primée et polyvalente basée à Amsterdam, aux Pays-Bas. concrete développe des concepts de design d'intérieur, d'architecture, de développement de marques et de développement urbain.

www.concreteamsterdam.nl.



Pour plus d'images ou pour télécharger cette image, veuillez trouver le lien sous « Sketches » sur notre [page d'accueil presse](#)